

Сообщение о существенном факте
“Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Санаторий «Строитель»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Санаторий «Строитель»
1.3. Место нахождения эмитента	460021, г. Оренбург, ул. Мало-Восточная, 1/1
1.4. ОГРН эмитента	1025601032665
1.5. ИНН эмитента	5610029987
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	02276-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.orbank.ru

2. Содержание сообщения

“Сведения о завершении размещения ценных бумаг”

2.5. В сообщении о существенном факте, содержащем сведения о завершении размещения ценных бумаг, указываются:

2.5.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: **акции обыкновенные именные бездокументарные.**

2.5.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): **не указывается.**

2.5.3. Государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: **1-01-02276-Е-001D, 29.08.2007 г.**

2.5.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: **Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Юго-Восточном регионе.**

2.5.5. Номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги: **0,5 рубля.**

2.5.6. Способ размещения ценных бумаг: **закрытая подписка.**

2.5.7. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): **7 ноября 2007 г.**

2.5.8. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска): **26 ноября 2007 г.**

2.5.9. Количество фактически размещенных ценных бумаг: **56 180 акций**

2.5.10. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению: **100 %**

2.5.11. Фактическая цена (цены) размещения ценных бумаг и количество ценных бумаг, размещенных по каждой из цен размещения: **100 (сто) рублей за акцию, все акции выпуска размещены по данной цене.**

2.5.12. Форма оплаты размещенных ценных бумаг, а в случае, если размещенные ценные бумаги оплачивались денежными средствами и иным имуществом (неденежными средствами), – также количество размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами, и количество размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (неденежными средствами): **безналичная, денежными средствами оплачено 56 180 акций**

2.5.13. Сведения о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, а также о крупных сделках, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг, и о факте их одобрения уполномоченным органом управления эмитента либо отсутствии такого одобрения:

Стороны по сделке: Открытое акционерное общество Санаторий «Строитель» и Сировец Мария Зигмундовна.

Предмет сделки: Обыкновенные именные бездокументарные акции дополнительного выпуска ОАО Санаторий «Строитель», размещаемые по закрытой подписке, в количестве до 56 180 штук, номинальной стоимостью 0,5 рубля (пятьдесят копеек) каждая за акцию, по цене размещения 100 (Сто) рублей за акцию.

Цена сделки: до 5 618 000 (Пять миллионов шестьсот восемнадцать тысяч) рублей.

Дополнительные обыкновенные именные бездокументарные акции оплачиваются при их приобретении в полном размере до даты внесения записи о переходе права собственности на акции к акционеру в реестре акционеров.

Акции оплачиваются денежными средствами.

Иные условия сделки определяются Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Сделка одобрена решением годового общего собрания акционеров (протокол б/н от 11 мая 2007 года).

Крупных сделок, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг: не было.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Ю.Н. Матвиевский

(подпись)

3.2. Дата « 26 » ноября 2007 г. М. П.